

Ehitusteatis nr 2411201/05314

Taotlus/teatis
Taotluse/teatise andmed

Dokument Ehitusteatis nr 2411201/05314
Dokumendi kuupäev 08.04.2024
Menetlev asutus Tallinna Linnaplaneerimise Amet

Seotud isikud		
Roll	Isikukood/ Registrikood	Nimi (kontaktisik)
Tellija	10889919	OSAÜHING KALJUVARA (Tarmo Laur)
Ehitusprojekti koostaja	14125283	Positiivne Pinnavorm OÜ (LIDIA ZARUDNAYA)
Taotleja/Teataja	14125283	Positiivne Pinnavorm OÜ (LIDIA ZARUDNAYA)
Dokumendi esitaja	14125283	Positiivne Pinnavorm OÜ (LIDIA ZARUDNAYA)

Seotud ehitised

Jrk	Ehitise nimetus	EHR kood	Ehitise aadress
1	kauplusehoone eluruumidega	101014053	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Magasini tn 32b
2	Piirdeaed	221455118	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Kodu tänav// Magasini tn 32b// 34
3	Piirdeaed	221455120	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Kodu tänav// Magasini tn 32b// 34
4	Veetorustik	221455128	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Kodu tänav// Magasini tn 32b
5	Kanalisatsioonitorustik	221455131	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Kodu tänav// Magasini tn 32b

Ehitis 1

Ehitustegevuse info

Näitaja	Taotluse andmed
Hoone liik	Eluhoone
Ehitisealune pind ja kõrgus	Ehitisealuse pinnaga üle 60 m ²
Ehitis on vees, kaldaga ühendamata	Ei
Kavandatav tegevus	Ehitise laiendamine
Ehitustegevuse täpsustus	Laiendamine, Olemasoleva hoone kompleksne rekonstrueerimine
Alusdokument	
See tegevus on	Teatisekohustuslik

Ehitise üldinfo

Näitaja	EHR andmed	Taotluse andmed
Ehitise liik	Hoone	
Ehitise nimetus	kauplusehoone eluruumidega	kortermaja
Ehitisregistri kood	101014053	
Omandi liik	kinnisasi	
Ehitise seisund	Olemas	
Esmane kasutusaasta	1994	
Esmase kasutuselevõtu aasta on oletuslik	jah	
Ehitise aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Magasini tn 32b	

Ehitise kasutamise otstarbed

Näitaja	EHR andmed	Taotluse andmed
Kasutamise otstarve, eluruumi pind (m2)		Muu kolme või enama korteriga elamu (11222) 667,3
Kasutamise otstarve, mitteeluruumi pind (m2)	Kaubandushoone (12311), 338,9 Muu kaubandushoone (12319) 338,9	
Eluruumide pind kokku	197,8	667,3
Mitteeluruumide pind kokku	677,8	0,0

Ehitise mõõtmised

Näitaja	EHR andmed	Taotluse andmed
Ehitisealune pind (m2)	283,0	295,4
Maapealse osa alune pind (m2)		287,5
Köetav pind (m2)		794,5
Suletud netopind (m2)	626,1	794,5
Üldkasutatav pind (m2)	9,7	117,2
Tehnopind (m2)		10,0
Maapealsete korruste arv	2	3
Maa-aluste korruste arv		1
Kõrgus (m)		11,8
Absoluutne kõrgus (m)		
Pikkus (m2)		18,6
Laius (m)		16,3
Sügavus (m)		2,3
Maht (m3)	2 316,0	3 049,0
Maapealse osa maht (m3)		2 515,0

Ehitise konstruktsioonid ja materjalid

Näitaja	EHR andmed	Taotluse andmed
Vundamendi liik	madalvundament	muu: lintvundament
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjali liik	muu: kandekonstruktsioon/90/	looduslik kivi; monoliitne raudbetoon; puit; metall
Välisseina liik	muu: valissein/90/	vahetäitega sõrestik; laudis
Välisseina välisviimistluse materjali liik	krohv	puut (vooder)
Vahelagede kandva osa materjali liik	puut	puut; terasferm või -tala; monoliitne raudbetoon
Katuse ja katuslagede kandva osa materjali liik	puut	
Katusekatte materjali liik	eterniit	plekk

Ehitise tehnilised näitajad

Näitaja	EHR andmed	Taotluse andmed
Elektrisüsteemi liik	võrk	
Veevarustuse liik	võrk	
Kanalistasiooni liik	võrk	
Soojusvarustuse liik	kohtküte	kaugküte
Soojusallika liik	ahi, kamin, pliit	puudub
Energiaallika liik	tahke (puut, turvas, brikett, puitgraanul, saepuru vmt)	puudub
Ventilatsiooni liik		soojusvahetusega ventilatsioon
Jahutussüsteemi liik		puudub
Võrgu- või mahutigaas	puudub	
Liftide arv	0	

Ehitise asukoht							
Kuju nr	Näitaja	EHR andmed		Taotluse andmed			
1	Tegevus			Muudetud			
	Nimetus						
	Geomeetria moodustusviis	Kaardistatud					
	Tüüp	Pind					
	Koordinaadid	1.	6587315.41	542867.88	1.	6587315.46	542868.47
		2.	6587318.47	542883.50	2.	6587318.12	542882.49
		3.	6587336.84	542879.87	3.	6587321.84	542881.79
		4.	6587333.98	542864.30	4.	6587322.21	542883.75
		5.	6587315.41	542867.88	5.	6587332.99	542881.70
					6.	6587332.62	542879.73
					7.	6587336.33	542879.03
					8.	6587333.70	542865.00
					9.	6587315.46	542868.47
Kuju aadressid	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Magasini tn 32b						

Ehitisel on 1 kuju

Ehitise osad

Osa nr	Näitaja	EHR andmed	Taotluse andmed
1	Tegevus		Muudetud
	Ehitise osa tüüp	Eluruum	
	Sissepääsu korrus	2	1
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: null	
	Hooneosa aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Magasini tn 32b-1	
	Ehitise osa pind (m2)	45,9	81,9
	Köetav pind (m2)	0,0	81,9
	Rõdude ja lodžade pind (m2)		
	Tubade arv	2	
	Köökide arv	1	0
	Avatud köökide arv		1
	Tualettruumi liik	olemas	vesiklosett
	Pesemisvõimaluse liik	vann/dušš	vann/dušš; saun
	Gaasipaigaldis		puudub
	Soojusvarustuse liik	kohtküte	kaugküte
	Soojusallika liik	ahi, kamin, pliit	
	Energiaallika liik	tahke (puit, turvas, brikett, puitgraanul, saepuru vmt)	

Osa nr	Näitaja	EHR andmed	Taotluse andmed
2	Tegevus		Muudetud
	Ehitise osa tüüp	Eluruum	
	Sissepääsu korrus	2	1
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: null	
	Hooneosa aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Magasini tn 32b-2	
	Ehitise osa pind (m2)	45,0	49,7
	Köetav pind (m2)	0,0	49,7
	Rõdude ja lodžade pind (m2)		
	Tubade arv	2	
	Köökide arv	1	0
	Avatud köökide arv		1
	Tualettruumi liik	olemas	vesiklosett
	Pesemisvõimaluse liik	vann/dušš	
	Gaasipaigaldis		puudub
	Soojusvarustuse liik	kohtküte	kaugküte
	Soojusallika liik	ahi, kamin, pliit	
	Energiaallika liik	tahke (puit, turvas, brikett, puitgraanul, saepuru vmt)	

Osa nr	Näitaja	EHR andmed	Taotluse andmed
3	Tegevus		Muudetud
	Ehitise osa tüüp	Eluruum	
	Sissepääsu korrus	2	1
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: null	
	Hooneosa aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Magasini tn 32b-3	
	Ehitise osa pind (m2)	61,7	108,7
	Köetav pind (m2)	0,0	108,7
	Rõdude ja lodžade pind (m2)		
	Tubade arv	3	
	Köökide arv	1	0
	Avatud köökide arv		1
	Tualettruumi liik	olemas	vesiklosett
	Pesemisvõimaluse liik	vann/dušš	vann/dušš; saun
	Gaasipaigaldis		puudub
	Soojusvarustuse liik	kohtküte	kaugküte
	Soojusallika liik	ahi, kamin, pliit	
	Energiaallika liik	tahke (puit, turvas, brikett, puitgraanul, saepuru vmt)	

Osa nr	Näitaja	EHR andmed	Taotluse andmed
4	Tegevus		Muudetud
	Ehitise osa tüüp	Eluruum	
	Sissepääsu korrus	2	1
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: null	
	Hooneosa aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Magasini tn 32b-4	
	Ehitise osa pind (m2)	45,2	68,5
	Köetav pind (m2)	0,0	68,5
	Rõdude ja lodžade pind (m2)		
	Tubade arv	2	
	Köökide arv	1	0
	Avatud köökide arv		1
	Tualettruumi liik	olemas	vesiklosett
	Pesemisvõimaluse liik	vann/dušš	vann/dušš; saun
	Gaasipaigaldis		puudub
	Soojusvarustuse liik	kohtküte	kaugküte
	Soojusallika liik	ahi, kamin, pliit	
	Energiaallika liik	tahke (puit, turvas, brikett, puitgraanul, saepuru vmt)	

Osa nr	Näitaja	EHR andmed	Taotluse andmed
5	Tegevus		Kustutatud
	Ehitise osa tüüp	Mitteeluruum	
	Sissepääsu korrus	1	
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: null	
	Ehitise osa nimetus	kauplus	
	Kasutamise otstarve	Kaubandushoone	
	Hooneosa aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Magasini tn 32b-5	
	Ehitise osa pind (m2)	338,9	
	Köetav pind (m2)		
	Rõdude ja lodžade pind (m2)		
	Tubade arv		
	Köökide arv		
	Avatud köökide arv		
	Tualettruumi liik		
	Pesemisvõimaluse liik		
	Gaasipaigaldis	puudub	
	Soojusvarustuse liik	muu: muu	
	Soojusallika liik	muu: muu	
	Energiaallika liik	muu: muu	

Osa nr	Näitaja	EHR andmed	Taotluse andmed
5	Tegevus		Lisatud
	Ehitise osa tüüp		Eluruum
	Sissepääsu korrus		2
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub		1:
	Hooneosa aadress		Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Magasini tn 32b-5
	Ehitise osa pind (m2)		44,1
	Köetav pind (m2)		44,1
	Rõdude ja lodžade pind (m2)		2,0
	Tubade arv		2
	Köökide arv		
	Avatud köökide arv		1
	Tualettruumi liik		vesiklosett
	Pesemisvõimaluse liik		vann/dušš
	Gaasipaigaldis		puudub
	Soojusvarustuse liik		kaugküte
	Soojusallika liik		
	Energiaallika liik		

Osa nr	Näitaja	EHR andmed	Taotluse andmed
6	Tegevus		Lisatud
	Ehitise osa tüüp		Eluruum
	Sissepääsu korrus		2
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub		1:
	Hooneosa aadress		Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Magasini tn 32b-6
	Ehitise osa pind (m2)		44,7
	Köetav pind (m2)		44,7
	Rõdude ja lodžade pind (m2)		5,5
	Tubade arv		2
	Köökide arv		
	Avatud köökide arv		1
	Tualettruumi liik		vesiklosett
	Pesemisvõimaluse liik		vann/dušš
	Gaasipaigaldis		puudub
	Soojusvarustuse liik		kaugküte
	Soojusallika liik		
	Energiaallika liik		

Osa nr	Näitaja	EHR andmed	Taotluse andmed
7	Tegevus		Lisatud
	Ehitise osa tüüp		Eluruum
	Sissepääsu korrus		2
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub		1:
	Hooneosa aadress		Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Magasini tn 32b-7
	Ehitise osa pind (m2)		66,3
	Köetav pind (m2)		66,3
	Rõdude ja lodžade pind (m2)		6,4
	Tubade arv		3
	Köökide arv		
	Avatud köökide arv		1
	Tualettruumi liik		vesiklosett
	Pesemisvõimaluse liik		vann/dušš
	Gaasipaigaldis		puudub
	Soojusvarustuse liik		kaugküte
	Soojusallika liik		
	Energiaallika liik		

Osa nr	Näitaja	EHR andmed	Taotluse andmed
8	Tegevus		Lisatud
	Ehitise osa tüüp		Eluruum
	Sissepääsu korrus		2
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub		1:
	Hooneosa aadress		Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Magasini tn 32b-8
	Ehitise osa pind (m2)		42,8
	Köetav pind (m2)		42,8
	Rõdude ja lodžade pind (m2)		2,0
	Tubade arv		2
	Köökide arv		
	Avatud köökide arv		1
	Tualettruumi liik		vesiklosett
	Pesemisvõimaluse liik		vann/dušš
	Gaasipaigaldis		puudub
	Soojusvarustuse liik		kaugküte
	Soojusallika liik		
	Energiaallika liik		

Osa nr	Näitaja	EHR andmed	Taotluse andmed
9	Tegevus		Lisatud
	Ehitise osa tüüp		Eluruum
	Sissepääsu korrus		3
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub		1:
	Hooneosa aadress		Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Magasini tn 32b-9
	Ehitise osa pind (m2)		36,2
	Köetav pind (m2)		36,2
	Rõdude ja lodžade pind (m2)		
	Tubade arv		1
	Köökide arv		
	Avatud köökide arv		1
	Tualettruumi liik		vesiklosett
	Pesemisvõimaluse liik		vann/dušš
	Gaasipaigaldis		puudub
	Soojusvarustuse liik		kaugküte
	Soojusallika liik		
	Energiaallika liik		

Osa nr	Näitaja	EHR andmed	Taotluse andmed
10	Tegevus		Lisatud
	Ehitise osa tüüp		Eluruum
	Sissepääsu korrus		3
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub		1:
	Hooneosa aadress		Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Magasini tn 32b-10
	Ehitise osa pind (m2)		91,3
	Köetav pind (m2)		91,3
	Rõdude ja lodžade pind (m2)		16,2
	Tubade arv		4
	Köökide arv		
	Avatud köökide arv		1
	Tualettruumi liik		vesiklosett
	Pesemisvõimaluse liik		saun; vann/dušš
	Gaasipaigaldis		puudub
	Soojusvarustuse liik		kaugküte
	Soojusallika liik		
	Energiaallika liik		

Osa nr	Näitaja	EHR andmed	Taotluse andmed
11	Tegevus		Lisatud
	Ehitise osa tüüp		Eluruum
	Sissepääsu korrus		3
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub		1:
	Hooneosa aadress		Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Magasini tn 32b-11
	Ehitise osa pind (m2)		33,1
	Köetav pind (m2)		33,1
	Rõdude ja lodžade pind (m2)		
	Tubade arv		1
	Köökide arv		
	Avatud köökide arv		1
	Tualettruumi liik		vesiklosett
	Pesemisvõimaluse liik		vann/dušš
	Gaasipaigaldis		puudub
	Soojusvarustuse liik		kaugküte
	Soojusallika liik		
	Energiaallika liik		
Kokku			
	Kokku eluruume, pind (m2)	4, 197,8	11, 667,3
	Kokku mitteiluruume, pind (m2)	1, 338,9	0, 0,0
	Ehitise osade pind kokku (m2)	536,7	667,3
	Köetav pind (m2)	0,0	667,3
	Rõdude ja lodžade pind (m2)	0,0	32,1
	Tubade arv	9	24
	Köökide arv	4	0
	Avatud köökide arv	0	11

Ehitis 2

Ehitustegevuse info

Näitaja	Taotluse andmed
Rajatise liik	Piirdeaed või värav, mille ehitamisega kaasnevad kaevetööd
Ehitisealune pind ja kõrgus	
Ehitis on vees, kaldaga ühendamata	Ei
Kavandatav tegevus	Ehitise püstitamine
Ehitustegevuse täpsustus	
Alusdokument	
See tegevus on	Teatisekohustuslik

Ehitise üldinfo

Näitaja	Taotluse andmed
Ehitise liik	Rajatis
Ehitise nimetus	Piirdeaed
Ehitisregistri kood	221455118
Omandi liik	kinnisasi
Ehitise seisund	
Esmane kasutusaasta	
Esmase kasutuselevõtu aasta on oletuslik	
Ehitise aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Kodu tänav// Magasini tn 32b// 34

Ehitise kasutamise otstarbed

Näitaja	Taotluse andmed
Kasutamise otstarve, mitteeluruumi pind (m2)	Piirdeaiad ja väravad (24212)
Eluruumide pind kokku	0,0
Mitteeluruumide pind kokku	0,0

Ehitise mõõtmed

Näitaja	Taotluse andmed
Ehitisealune pind (m2)	
Maapealse osa alune pind (m2)	
Köetav pind (m2)	
Suletud netopind (m2)	
Üldkasutatav pind (m2)	
Tehnopind (m2)	
Maapealsete korruste arv	
Maa-aluste korruste arv	
Kõrgus (m)	1,5
Absoluutne kõrgus (m)	
Pikkus (m2)	65,6
Laius (m)	0,1
Sügavus (m)	
Maht (m3)	
Maapealse osa maht (m3)	

Ehitise konstruktsioonid ja materjalid

Näitaja	Taotluse andmed
Vundamendi liik	vaivundament
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjali liik	metall
Välisseina liik	
Välisseina välisviimistluse materjali liik	puit (vooder)
Vahelagede kandva osa materjali liik	
Katuse ja katuslagede kandva osa materjali liik	
Katusekatte materjali liik	

Ehitise tehnilised näitajad

Näitaja	Taotluse andmed
Elektrisüsteemi liik	
Veevarustuse liik	
Kanalistasiooni liik	
Soojusvarustuse liik	
Soojusallika liik	
Energiaallika liik	
Ventilatsiooni liik	
Jahutussüsteemi liik	
Võrgu- või mahutigaas	
Liftide arv	

Ehitise asukoht

Kuju nr	Näitaja	Taotluse andmed
1	Nimetus	Piirdeaed
	Geomeetria moodustusviis	Digitud
	Tüüp	Joon
	Koordinaadid	1. 6587295.27 542855.80 2. 6587320.71 542889.06 3. 6587344.09 542884.76
	Kuju aadressid	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Kodu tänav Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Magasini tn 34 Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Magasini tn 32b

Ehitisel on 1 kuju

Ehitis 3

Ehitustegevuse info

Näitaja	Taotluse andmed
Rajatise liik	Piirdeaed või värav, mille ehitamisega kaasnevad kaevetööd
Ehitisealune pind ja kõrgus	
Ehitis on vees, kaldaga ühendamata	Ei
Kavandatav tegevus	Ehitise püstitamine
Ehitustegevuse täpsustus	
Alusdokument	
See tegevus on	Teatisekohustuslik

Ehitise üldinfo

Näitaja	Taotluse andmed
Ehitise liik	Rajatis
Ehitise nimetus	Piirdeaed
Ehitisregistri kood	221455120
Omandi liik	kinnisasi
Ehitise seisund	
Esmane kasutusaasta	
Esmase kasutuselevõtu aasta on oletuslik	
Ehitise aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Kodu tänav// Magasini tn 32b// 34

Ehitise kasutamise otstarbed

Näitaja	Taotluse andmed
Kasutamise otstarve, mitteeluruumi pind (m2)	Piirdeaiad ja väravad (24212)
Eluruumide pind kokku	0,0
Mitteeluruumide pind kokku	0,0

Ehitise mõõtmed

Näitaja	Taotluse andmed
Ehitisealune pind (m2)	
Maapealse osa alune pind (m2)	
Köetav pind (m2)	
Suletud netopind (m2)	
Üldkasutatav pind (m2)	
Tehnopind (m2)	
Maapealsete korruste arv	
Maa-aluste korruste arv	
Kõrgus (m)	1,5
Absoluutne kõrgus (m)	
Pikkus (m2)	39,3
Laius (m)	0,1
Sügavus (m)	
Maht (m3)	
Maapealse osa maht (m3)	

Ehitise konstruktsioonid ja materjalid

Näitaja	Taotluse andmed
Vundamendi liik	vaivundament
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjali liik	metall
Välisseina liik	
Välisseina välisviimistluse materjali liik	metall (seal hulgas plekk või profiilplekk)
Vahelagede kandva osa materjali liik	
Katuse ja katuslagede kandva osa materjali liik	
Katusekatte materjali liik	

Ehitise tehnilised näitajad

Näitaja	Taotluse andmed
Elektrisüsteemi liik	
Veevarustuse liik	
Kanalistasiooni liik	
Soojusvarustuse liik	
Soojusallika liik	
Energiaallika liik	
Ventilatsiooni liik	
Jahutussüsteemi liik	
Võrgu- või mahutigaas	
Liftide arv	

Ehitise asukoht

Kuju nr	Näitaja	Taotluse andmed
1	Nimetus	Piirdeaed
	Geomeetria moodustusviis	Digitud
	Tüüp	Joon
	Koordinaadid	1. 6587344.09 542884.76 2. 6587335.87 542846.35
	Kuju aadressid	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Magasini tn 34 Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Magasini tn 32b Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Kodu tänav

Ehitisel on 1 kuju

Ehitis 4

Ehitustegevuse info

Näitaja	Taotluse andmed
Rajatise liik	Kinnistu veevärgi- ja kanalisatsioonitorustik (sh abiseadmed), v.a kui selle kohta kehtib hoone või muu rajatise ehitusluba
Ehitisealune pind ja kõrgus	
Ehitis on vees, kaldaga ühendamata	Ei
Kavandatav tegevus	Ehitise püstitamine
Ehitustegevuse täpsustus	
Alusdokument	
See tegevus on	Teatisekohustuslik

Ehitise üldinfo

Näitaja	Taotluse andmed
Ehitise liik	Rajatis
Ehitise nimetus	Veetorustik
Ehitisregistri kood	221455128
Omandi liik	kinnisasi
Ehitise seisund	
Esmane kasutusaasta	
Esmase kasutuselevõtu aasta on oletuslik	
Ehitise aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Kodu tänav// Magasini tn 32b

Ehitise kasutamise otstarbed

Näitaja	Taotluse andmed
Kasutamise otstarve, mitteilurumi pind (m2)	Külmaveetorustik (22221)
Eluruumide pind kokku	0,0
Mitteiluruumide pind kokku	0,0

Ehitise mõõtmed

Näitaja	Taotluse andmed
Ehitisealune pind (m2)	
Maapealse osa alune pind (m2)	
Köetav pind (m2)	
Suletud netopind (m2)	
Üldkasutatav pind (m2)	
Tehnopind (m2)	
Maapealsete korruste arv	
Maa-aluste korruste arv	
Kõrgus (m)	
Absoluutne kõrgus (m)	
Pikkus (m2)	31,4
Laius (m)	
Sügavus (m)	
Maht (m3)	
Maapealse osa maht (m3)	

Ehitise konstruktsioonid ja materjalid

Näitaja	Taotluse andmed
Vundamendi liik	
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjali liik	
Välisseina liik	
Välisseina välisviimistluse materjali liik	
Vahelagede kandva osa materjali liik	
Katuse ja katuslagede kandva osa materjali liik	
Katusekatte materjali liik	

Ehitise tehnilised näitajad

Näitaja	Taotluse andmed
Elektrisüsteemi liik	
Veevarustuse liik	
Kanalistasiooni liik	
Soojusvarustuse liik	
Soojusallika liik	
Energiaallika liik	
Ventilatsiooni liik	
Jahutussüsteemi liik	
Võrgu- või mahutigaas	
Liftide arv	

Ehitise asukoht

Kuju nr	Näitaja	Taotluse andmed
1	Nimetus	Veetorustik
	Geomeetria moodustusviis	Digitud
	Tüüp	Joon
	Koordinaadid	1. 6587343.14 542898.12
		2. 6587337.80 542870.33
		3. 6587334.80 542870.93
	Kuju aadressid	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Magasini tn 32b Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Kodu tänav

Ehitisel on 1 kuju

Ehitis 5

Ehitustegevuse info

Näitaja	Taotluse andmed
Rajatise liik	Kinnistu veevärgi- ja kanalisatsioonitorustik (sh abiseadmed), v.a kui selle kohta kehtib hoone või muu rajatise ehitusluba
Ehitisealune pind ja kõrgus	
Ehitis on vees, kaldaga ühendamata	Ei
Kavandatav tegevus	Ehitise püstitamine
Ehitustegevuse täpsustus	
Alusdokument	
See tegevus on	Teatisekohustuslik

Ehitise üldinfo

Näitaja	Taotluse andmed
Ehitise liik	Rajatis
Ehitise nimetus	Kanalisatsioonitorustik
Ehitisregistri kood	221455131
Omandi liik	kinnisasi
Ehitise seisund	
Esmane kasutusaasta	
Esmase kasutuselevõtu aasta on oletuslik	
Ehitise aadress	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Kodu tänav// Magasini tn 32b

Ehitise kasutamise otstarbed

Näitaja	Taotluse andmed
Kasutamise otstarve, mitteilurumi pind (m2)	Kanalisatsioonitorustik (22231)
Eluruumide pind kokku	0,0
Mitteiluruumide pind kokku	0,0

Ehitise mõõtmed

Näitaja	Taotluse andmed
Ehitisealune pind (m2)	
Maapealse osa alune pind (m2)	
Köetav pind (m2)	
Suletud netopind (m2)	
Üldkasutatav pind (m2)	
Tehnopind (m2)	
Maapealsete korruste arv	
Maa-aluste korruste arv	
Kõrgus (m)	
Absoluutne kõrgus (m)	
Pikkus (m2)	32,6
Laius (m)	
Sügavus (m)	
Maht (m3)	
Maapealse osa maht (m3)	

Ehitise konstruktsioonid ja materjalid

Näitaja	Taotluse andmed
Vundamendi liik	
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjali liik	
Välisseina liik	
Välisseina välisviimistluse materjali liik	
Vahelagede kandva osa materjali liik	
Katuse ja katuslagede kandva osa materjali liik	
Katusekatte materjali liik	

Ehitise tehnilised näitajad

Näitaja	Taotluse andmed
Elektrisüsteemi liik	
Veevarustuse liik	
Kanalistasiooni liik	
Soojusvarustuse liik	
Soojusallika liik	
Energiaallika liik	
Ventilatsiooni liik	
Jahutussüsteemi liik	
Võrgu- või mahutigaas	
Liftide arv	

Ehitise asukoht

Kuju nr	Näitaja	Taotluse andmed
1	Nimetus	Kanalisatsioonitorustik
	Geomeetria moodustusviis	Mõõdistatud
	Tüüp	Joon
	Koordinaadid	1. 6587344.15 542899.09
		2. 6587338.74 542870.87
		3. 6587334.89 542871.46
	Kuju aadressid	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Magasini tn 32b Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Kodu tänav

Ehitisel on 1 kuju**Dokumendid**

Dokumendi liik: Haljastus, dendroloogia, istutus, raie

Jrk	Faili andmed
1	Faili nr
	Faili nimetus
	Fail
	Väljaandja/koostaja (kpv)
	Üleslaadija
	Magasini tn 32b haljastuse inventeerimine
	2316_M32-haljastuse-inventeerimine.asice
	Positiivne Pinnavorm OÜ (06.04.2024)
	LIDIA ZARUDNAYA

Dokumendi liik: Ehitusgeodeetiline või kontrollmõõdistus

Jrk	Faili andmed
1	<div>Faili nr</div> <div>Faili nimetus</div> <div>Fail</div> <div>Väljaandja/koostaja (kpv)</div> <div>Üleslaadija</div> <div>Topo-geodeetiline uurimistöö aruanne</div> <div>Magasini tn 32b G.asice</div> <div>Radiaan OÜ (27.11.2023)</div> <div>LIDIA ZARUDNAYA</div>

Dokumendi liik: EHR-i väline kaasamine, kooskõlastus ja arvamuse avaldus

Jrk	Faili andmed
1	<div>Faili nr</div> <div>Faili nimetus</div> <div>Fail</div> <div>Väljaandja/koostaja (kpv)</div> <div>Üleslaadija</div> <div>Projekti kooskõlastus nr 3436984484</div> <div>Magasini tn 32b _valisv6rk_ELVKK.asice</div> <div>Elektrilevi OÜ (05.01.2024)</div> <div>LIDIA ZARUDNAYA</div>
2	<div>Faili nr</div> <div>Faili nimetus</div> <div>Fail</div> <div>Väljaandja/koostaja (kpv)</div> <div>Üleslaadija</div> <div>Projekti kooskõlastus nr 38562679</div> <div>dokumentatsioon_ES29713.asice</div> <div>Telia Eesti AS (09.01.2024)</div> <div>LIDIA ZARUDNAYA</div>
3	<div>Faili nr</div> <div>Faili nimetus</div> <div>Fail</div> <div>Väljaandja/koostaja (kpv)</div> <div>Üleslaadija</div> <div>Magasini 32b servituut</div> <div>2023-12-05_RE Magasini 32b servituut.asice</div> <div>AS Tallinna Vesi (05.12.2023)</div> <div>LIDIA ZARUDNAYA</div>

Dokumendi liik: Tehnilised tingimused

Jrk	Faili andmed	
1	Faili nr	
	Faili nimetus	Telekommunikatsioonialased tehnilised tingimused nr 38298809
	Fail	dokumentatsioon_N21257.bdoc
	Väljaandja/koostaja (kpv)	Telia Eesti AS (04.10.2023)
	Üleslaadija	LIDIA ZARUDNAYA
2	Faili nr	
	Faili nimetus	Uue madalpingel liitumise ja hoone elektripaigaldise projekteerimise tehnilised tingimused
	Fail	uus_liitumine_madalpingel.pdf
	Väljaandja/koostaja (kpv)	Elektrilevi (06.04.2024)
	Üleslaadija	LIDIA ZARUDNAYA
3	Faili nr	
	Faili nimetus	Tehnilised tingimused
	Fail	Magasini 32b_TT.asice
	Väljaandja/koostaja (kpv)	AS Tallinna Vesi (25.10.2023)
	Üleslaadija	LIDIA ZARUDNAYA
4	Faili nr	
	Faili nimetus	Tehnilised tingimused 24TT-09504
	Fail	SBCV7497_.asice
	Väljaandja/koostaja (kpv)	Utilitas (16.01.2024)
	Üleslaadija	LIDIA ZARUDNAYA

Dokumendi liik: Ehitusprojekt, -dokument (täpsustamata)

Jrk	Faili andmed	
1	Faili nr	
	Faili nimetus	23102_PP_TL-4-02_v01_Asendiplaan
	Fail	23102_PP_TL-4-02_v01_Asendiplaan.asice
	Väljaandja/koostaja (kpv)	OÜ Mastlop (06.04.2024)
	Üleslaadija	LIDIA ZARUDNAYA
2	Faili nr	
	Faili nimetus	Kortermaja konstruktiivne ehitusprojekt
	Fail	M32B_EP_EK_Magasini32b.asice
	Väljaandja/koostaja (kpv)	Miho OÜ (06.04.2024)
	Üleslaadija	LIDIA ZARUDNAYA
3	Faili nr	
	Faili nimetus	Magasini 32B kortermaja laiendamise projekt. Maastikuarhitektuur.
	Fail	M32B_EP_MA.asice
	Väljaandja/koostaja (kpv)	Positiivne Pinnavorm OÜ (06.04.2024)
	Üleslaadija	LIDIA ZARUDNAYA
4	Faili nr	
	Faili nimetus	Magasini 32B kortermaja laiendamise projekt. Tugev- ja nõrkvoolu projekt välisvõrkudega
	Fail	2322_EP_EL.asice
	Väljaandja/koostaja (kpv)	Goelro OÜ (06.04.2024)
	Üleslaadija	LIDIA ZARUDNAYA
5	Faili nr	
	Faili nimetus	Magasini 32B kortermaja laiendamise projekt. Kütte- ja ventilatsioon
	Fail	4935_EP_KV.asice
	Väljaandja/koostaja (kpv)	Projekt O2 (13.03.2024)
	Üleslaadija	LIDIA ZARUDNAYA
6	Faili nr	
	Faili nimetus	Magasini 32B kortermaja laiendamise projekt. Veevarustus ja kanalisatsioon
	Fail	4935_PP_VK_Magasini32b.asice
	Väljaandja/koostaja (kpv)	Projekt O2 (23.01.2024)
	Üleslaadija	LIDIA ZARUDNAYA

